

DCI 2024

Programme de formation

7 heures



AXELERANCE
FORMATION & CONSEIL

Modalités spécifiques de la formation en e-learning asynchrone

Compétences et qualifications chargées d'accompagner les stagiaires :

Responsable pédagogique de la formation dispensée : Mme Stéphanie VIEL, cheffe de projet formation et coordinatrice pédagogique.

Modalités techniques d'accompagnement ou d'assistance (périodes et lieux de regroupement ou moyens permettant de contacter les personnes en charge de l'assistance) :

Assistance technique : par mail hotline@axelerance.fr. Une réponse vous est donnée par téléphone ou par mail dans les plus brefs délais. Ainsi, lors de votre demande, merci de bien vouloir indiquer un numéro de téléphone où l'on peut vous joindre.

Accompagnement pédagogique : par mail hotline@axelerance.fr. La demande est transmise au formateur expert. Réponse par mail dans les plus brefs délais. Si la réponse ne peut être apportée par mail (car trop technique par exemple...), le formateur appellera pour donner de plus amples explications. Ainsi, lors de la demande, merci de bien vouloir indiquer un numéro de téléphone où l'on peut vous joindre.

Méthodologie (à distance) :

Vous pouvez télécharger certaines parties des modules en format PDF, pour une lecture adaptée aux liseuses et tablettes.

Les vidéos des modules durent en moyenne de 3-4 minutes.

Ces modules sont composés de quiz corrigés automatiquement,

Moyens pédagogiques : Tous nos modules sont disponibles directement sur la plateforme Lms QWEED AXELERANCE 24/7, sur tous supports (PC, MAC, tablette, mobile).

Privilégier les navigateurs GOOGLE CHROME ou MICROSOFT EDGE.

Délais d'intervention des personnes en charge de l'assistance :

Dans les jours et heures d'ouverture de notre bureau : du lundi au vendredi de 09h à 12h30 et de 14h à 18h00

Assistance technique : au plus tard dans la ½ journée suivant la demande

Accompagnement pédagogique : au plus tard sous 24 à 48 heures maxi (en fonction de la disponibilité du formateur expert dans le domaine. Si la réponse est courte, le formateur rédige une réponse écrite par mail, si la réponse demande explication, le formateur échange par téléphone ou visio avec le stagiaire)

Description des justificatifs permettant d'attester de la réalisation des travaux exigés :

Un état de connexion sous format Excel sera édité et signé par le stagiaire et AXELERANCE, détaillant le temps passé sur les différents modules, les dates de connexion, et modules suivis.

Informations et données relatives au suivi de l'action, à l'accompagnement et à l'assistance :

En cas de retard de connexion, le stagiaire recevra des mails de rappel de connexion.

Accessibilité aux personnes en situation de handicap : Formation en partie sonorisée et sous-titrée : accessible aux personnes malentendantes.

Pour tout besoin spécifique (d'adaptation, d'aménagement de la formation), contactez Sandra PARNISARI, notre référente Handicap par mail : s.parnisari@axelerance.fr ou 06 85 83 92 51

PROGRAMME

DCI (Directive Crédit Immobilier)

DCI 2024 : Directive Crédit Immobilier en distanciel asynchrone (e-learning)

Formation réglementaire annuelle des intermédiaires en crédit (crédit immobilier)

Objectifs :

Intégrer les nouveautés réglementaires et impactantes pour le métier de courtier en financement.

Gagner en conformité dans l'exercice de mon métier au quotidien et respecter les exigences réglementaires.

Consolider les acquis en matière de distribution du crédit.

Respecter l'obligation annuelle de formation.

Compétence : Exercer son activité en conformité face aux nouveautés et nouvelles directives de la profession.

Durée de la formation : parcours de formation en e-learning d'une durée de 7 heures.

Prérequis : comprendre la langue française et connaître les bases de l'informatique, être courtier ou mandataire en financement, avoir une connexion internet avec un bon débit.

Public visé : Les courtiers en financement (niveau 1, 2 et 3), mandataires et salariés.

Programme :

La fiscalité du moment

La loi de finances 2024

L'environnement bancaire

Actualités et faits marquants récents dans l'environnement de la banque et de la finance

Action Logement, comprendre cet organisme reconnu d'utilité publique

L'urbanisme

Et l'urbanisme dans tout ça vous êtes au clair ?

Le BRS et son évolution

Les accidents de la vie

La prévention et le surendettement

La séparation du couple

L'insaisissabilité d'un bien

Les créances douteuses et litigieuses

Quiz intermédiaire N°1

L'environnement

L'environnement ...au sens large

La loi climat et résilience

La BCE

Le financement

Le PTZ

Les montages financiers complexes

Les murs

Histoire de l'architecture en France du 19^{ème} au 20^{ème}

Quiz intermédiaire N°2

L'énergie

Le DPE (Diagnostic de Performance Energétique)

Quiz final, 70 % de bonnes réponses sont nécessaires pour valider la formation et obtenir l'attestation de réussite.

